



Unione Europea



MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE  
ALIMENTARI E FORESTALI



Regione Puglia



Asse IV - Leader



*Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale: l'Europa investe nelle zone rurali*

## DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

*(Criterio del prezzo più basso ai sensi all'art. 82 del D. Lgs. n. 163/06)*

**LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL "TOURISTIC AREA CENTER MONTI DAUNI", DA EFFETTUARSI SU PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO DE TROIA" SITO IN PIAZZA NOCELLI - LUCERA  
PSR PUGLIA 2007-2013 FONDO FEASR- ASSE IV- MISURA 313- AZIONE 2**

**NUMERO GARA: 5675776 Lotto CIG 5843282CD6 Codice C.U.P. I23G14000330009**

**SCADENZA 30 luglio 2014**

*(delibera del Consiglio di Amministrazione del 26/06/2014 n. 158)*

**per l'esecuzione dei lavori di:**

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL "TOURISTIC AREA CENTER MONTI DAUNI", DA EFFETTUARSI SU PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO DE TROIA" SITO IN PIAZZA NOCELLI - LUCERA - PSR PUGLIA 2007-2013 FONDO FEASR- ASSE IV- MISURA 313- AZIONE 2

*Importo complessivo dell'appalto: **Euro 124.054,18** di cui **Euro 2.518,60** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e **Euro 23.683,21** per il Costo del personale non soggetto a ribasso;*

### **Modalità Di Appalto:**

Criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante: ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 5.1 e 5.2 del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, allo stesso indirizzo.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso la seguente dicitura: BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL "TOURISTIC AREA CENTER MONTI DAUNI", DA EFFETTUARSI SU PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO "PALAZZO DE TROIA" SITO IN PIAZZA NOCELLI - LUCERA - PSR PUGLIA 2007-2013 FONDO FEASR- ASSE IV- MISURA 313- AZIONE 2 -

NUMERO GARA: 5675776 Lotto CIG 5843282CD6 Codice C.U.P. I23G14000330009

SCADENZA 30 luglio 2014

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".



Unione Europea



MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE  
ALIMENTARI E FORESTALI



Regione Puglia



Asse IV - Leader



*Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale: l'Europa investe nelle zone rurali*

Nella busta "A" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1. **Domanda** (vedi **allegato A**) di partecipazione alla gara in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura;
2. **Attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Altresì possono partecipare alla gara i concorrenti in possesso dei requisiti di cui agli artt. 90 e 92 del DPR 207/2010;
3. **Dichiarazione sostitutiva** (vedi **allegato A**) ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (vedasi l'applicabilità prevista dall'articolo 77-bis inserito dall'articolo 15 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3) ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
  - a) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006 e più precisamente:
    - 1) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
    - 2) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
    - 3) che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
    - 4) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della L. n.55/90 e s.m.i.;
    - 5) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
    - 6) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; di non avere, inoltre, commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
    - 7) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
    - 8) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
    - 9) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
      - b) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
      - c) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;



Unione Europea



Regione Puglia



Asse IV - Leader



Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale: l'Europa investe nelle zone rurali

- d) che nei propri confronti o nei confronti della ditta rappresentata non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001 per reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
- e) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ per la seguente attività \_\_\_\_\_ e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):

- 1) numero di iscrizione .....
- 2) data di iscrizione .....
- 3) durata della ditta/data termine .....
- 4) forma giuridica .....

- 5) **titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);**

N.	COGNOME, NOME, LUOGO E DATA DI NASCITA	QUALIFICA	RESIDENZA

- e)  di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;

OPPURE

- di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese (denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede):

N.	DENOMINAZIONE	RAGIONE SOCIALE	SEDE

- f) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- g) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto, nonché le prescrizioni speciali e generali;
- h) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori; a tal proposito si precisa che:
- il sopralluogo deve essere svolto nel giorno di Lunedì dalle ore 11.00 alle ore 12.30 fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, previo appuntamento con gli uffici del Gal Meridaunia;
  - l'attestato di presa visione (allegato D), debitamente sottoscritto dal responsabile di Meridaunia, deve essere inserito all'interno della busta A contenente la "Documentazione Amministrativa";
- i) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di



Unione Europea



Regione Puglia



Asse IV - Leader



Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale: l'Europa investe nelle zone rurali

sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- j) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D. Lgs. 163/2006;
- k) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- l) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- m) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- n) che il numero di fax ovvero l'indirizzo di posta elettronica certificata cui inviare l'eventuale richiesta di ulteriore documentazione è il seguente:.....;
- o)  (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/1999;
- (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)
  - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 della Legge n. 68/99);
  - la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999 della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;
- p) che in caso di appalto intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, D.Lgs. 163/2006 e smi, le seguenti lavorazioni  
 \_\_\_\_\_  
 ascrivibili alle seguenti categorie \_\_\_\_\_;

**(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006)**

- q) di concorrere per i seguenti consorziati: (indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato):

N.	DENOMINAZIONE	SEDE LEGALE

**(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):**

- r) che, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo a \_\_\_\_\_;
- (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti):
- s) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- t) che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del D. Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, per reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
- u)  che non si è avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;

**OPPURE**

- che si è avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;



Unione Europea



Regione Puglia



Asse IV - Leader



*Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale: l'Europa investe nelle zone rurali*

- v) di avere correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- w) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- x) di essere in regola in materia contributiva e previdenziale (DURC);
- y) di accettare che i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto e che la materiale erogazione delle somme rimane comunque subordinata ai tempi e modalità di accredito delle erogazioni somme da parte di Agea, giusta quanto previsto nei tempi e nelle modalità di presentazione delle domande di pagamento all'Organismo pagatore (Agea) oltre che ai tempi per l'erogazione di quanto richiesto, e che pertanto, in caso di ritardi, non potrà avanzare alcuna richiesta risarcitoria a qualsiasi titolo.
4. *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)* mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
5. **quietanza del versamento** ovvero fideiussione bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto 7 lett. a) del bando di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione è ridotta del 50% per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, come previsto all'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006; in tal caso allegare copia della certificazione e apposita Autocertificazione;
6. **dichiarazione di un istituto bancario**, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, avente validità come previsto dall'art. 123 del d.P.R. n. 207/2010;
7. **certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti** per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 (o dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del d.P.R. n. 445/2000);
8. *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)* certificazione in data non anteriore a sei mesi da quella di pubblicazione del presente bando (eventualmente resa anche mediante dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000), di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla Legge n. 68/1999, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;
9. **Compilazione dell'allegato C - schema propedeutico alla richiesta del DURC** (documento unico di regolarità contributiva) limitatamente alla porzione dei dati attinenti la ditta partecipante (Intero **quadro B** ad esclusione dei numeri 10-11-12-13 del riquadro I – Impresa). (Allegato C)
10. In relazione all'istituto dell'avvalimento il concorrente – singolo o consorziato o raggruppato – può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.  
Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.  
Ai sensi dell'art. 49, comma 8, del Codice dei Contratti, non è consentito – a pena di esclusione – che la stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.





Unione Europea



MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE  
ALIMENTARI E FORESTALI



Regione Puglia



Asse IV - Leader



*Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale: l'Europa investe nelle zone rurali*

L'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore, nei limiti dei requisiti prestati, ai sensi dell'art. 49, comma 10, come modificato dal D.Lgs. n. 6/2007.

Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita – a pena di esclusione – tutta la documentazione prevista al comma 2 del citato articolo 49.

Pertanto, oltre alla documentazione a corredo dell'offerta di cui ai precedenti punti, relativi al caso che ricorre, l'impresa ausiliaria dovrà presentare, a pena di esclusione, le dichiarazioni/documenti appresso indicati:

1. dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria ( art. 49, comma 2, lett. a) Codice dei Contratti);

2. contratto in originale o copia autentica ai sensi dell'art. 18 del DPR n. 445/2000, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti dell'offerente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, dettagliatamente indicate, per tutta la durata dell'appalto e del valore economico di ciascuna di esse. Nel caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto può essere presentata dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo (art. 49, comma 2, lettere f) e g), Codice dei Contratti).

L'impresa ausiliaria, tramite il proprio rappresentante legale, dovrà dichiarare, a pena di esclusione, il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, con le stesse modalità previste per l'impresa concorrente.

A pena di esclusione dalla gara, il rappresentante legale dell'impresa ausiliaria dovrà, altresì, dichiarare:

- di mettere a disposizione del concorrente per tutta la durata dell'appalto le risorse e gli strumenti necessari per l'esecuzione dei lavori;
- di non eseguire in proprio i lavori, con quegli stessi strumenti che vengono messi a disposizione per il presente appalto;
- di non avere altri procedimenti di avvalimento in corso;
- di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice dei Contratti, né di trovarsi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 34, comma 2, del Codice dei Contratti, con una delle altre imprese che partecipano alla gara (art. 49, comma 2, lett. e), Codice dei Contratti).

11. La dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000 devono essere redatte in conformità ai **modelli allegati** al presente disciplinare;

12. Le dichiarazioni di cui al punto 3), lettera a) (**limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006**) e lettere b), c) e d) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006.

13. Le documentazioni di cui ai punti 6) e 7) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui ai punti 8 e 9 deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione, il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 e 14 a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

### **AVCPASS - Obbligo di iscrizione per i partecipanti**

Ai sensi dell'art. 6 bis del D.Lgs. 163/2006, le ditte partecipanti dovranno, obbligatoriamente, pena esclusione dalla gara, salvo proroghe circa l'obbligatorietà dell'applicabilità dell'AVCPASS, seguire le seguenti disposizioni per la comunicazione dei requisiti posseduti che la Stazione Appaltante dovrà successivamente verificare:

1. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico – organizzativo ed economico – finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 dell'art. 6 bis;



Unione Europea



MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE  
ALIMENTARI E FORESTALI



Regione Puglia



Asse IV - Leader



*Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale: l'Europa investe nelle zone rurali*

2. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP <https://ww2.avcp.it/idp-sig/> secondo le istruzioni ivi contenute;
3. Dopo la registrazione, la ditta che intende partecipare indica il CIG della presente procedura. Il sistema rilascia un PASSOE da inserire nella busta A contenente la "Documentazione Amministrativa", insieme a tutti i moduli ed alle autocertificazioni richieste.
4. Per poter operare all'interno del sistema AVCPASS la ditta dovrà necessariamente essere dotata di PEC e firma digitale.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**(appalto con corrispettivo a misura):**

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione - al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e costi della manodopera di cui al punto **3.3** del bando - del ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto all'elenco prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara; (*Allegato E*)

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione di cui alla lettera a) deve essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e dei costi della manodopera di cui al punto **3.3.** del bando, "Po" il prezzo globale offerto

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

## 2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto **5.4.** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006, hanno indicato che concorrono non abbiano presentato offerta ai sensi dell'articolo 37, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 ed in caso positivo ad escluderli dalla gara.

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006, individuate secondo criteri discrezionali oppure con sorteggio.

La commissione di gara, procede quindi:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'articolo 27, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010, del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.



Unione Europea



Regione Puglia



Asse IV - Leader



*Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale: l'Europa investe nelle zone rurali*

La commissione procede infine all'apertura delle buste "**B offerta economica**" (presentate in conformità con lo schema di offerta predisposto dalla Stazione Appaltante ed allegato al presente disciplinare) presentate dai concorrenti non esclusi dalla procedura di gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

Nella individuazione della migliore offerta, ai sensi dell'art. 124, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, **troverà** applicazione il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del d.Lgs. n. 163/2006 (si seguiranno le modalità operative specificate dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000). Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera b) ed ha la facoltà di determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media stessa.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

### 3. Altre informazioni

- a) l'offerta sarà valida per 180 giorni dalla data prevista per l'esperimento della gara;
- b) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006; l'aggiudicatario deve prestare altresì polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i contenuti previsti dagli articoli 129 del D.Lgs. n. 163/2006 e 125 del d.P.R. n. 207/2010;
- c) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- d) concorrenti possono essere costituiti anche in forma di associazione mista;
- e) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi, in particolare i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. L'appaltatore risponde in solido con il subappaltatore dell'effettuazione e del versamento delle ritenute finali sui redditi da lavoro dipendente e del versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti a cui è tenuto il subappaltatore;
- f) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- g) è esclusa la competenza arbitrale;
- h) l'aggiudicatario è tenuto a presentare alla stazione appaltante la certificazione relativa alla regolarità contributiva e previdenziale a pena della revoca dell'affidamento ai sensi della normativa vigente (Documento Unico di Regolarità Contributiva – D.U.R.C.);
- i) si applicheranno le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006;

### 4. Penali

L'Appaltatore dovrà avere compiuto interamente i lavori appaltati in giorni 115 (centoquindici) naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori dei lavori viene applicata una penale pari allo 0,5 per mille (zerovirgolacinque per mille) dell'importo contrattuale. La riscossione della penale si farà mediante ritenuta sull'ultimo certificato di pagamento o nello stato finale dei lavori e qualora non fossero sufficienti tali





Unione Europea



Regione Puglia



Asse IV - Leader



*Fondo Europeo Agricolo per lo Sviluppo Rurale: l'Europa investe nelle zone rurali*

disponibilità si dovrà riferirsi alla cauzione definitiva.

L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto dall'Appaltatore e dal Direttore dei lavori.

### **5. Risoluzione delle Controversie**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 145 e 146 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n° 207.

Eventuali controversie fra il GAL Meridaunia e l'"Appaltatore" saranno devolute alla decisione di apposito Collegio istituito presso la Camera Arbitrale, con le modalità al D.Lgs n. 81 del 9.04.2008 e s.m.i.

### **6. Accordi fra le parti**

Per quanto non esplicitamente detto nel presente Disciplinare si fa riferimento alla vigente legislazione in materia di OO.PP.

### **7. Ulteriori disposizioni**

Il responsabile del procedimento, al quale potranno essere richieste notizie in merito alla procedura di gara, è il **Direttore del Gal Meridaunia Daniele Borrelli**, tel.0881/912007, fax 0881/912921, e-mail: [direzione@meridaunia.it](mailto:direzione@meridaunia.it).

*Responsabile del Procedimento  
f.to Daniele Borrelli*